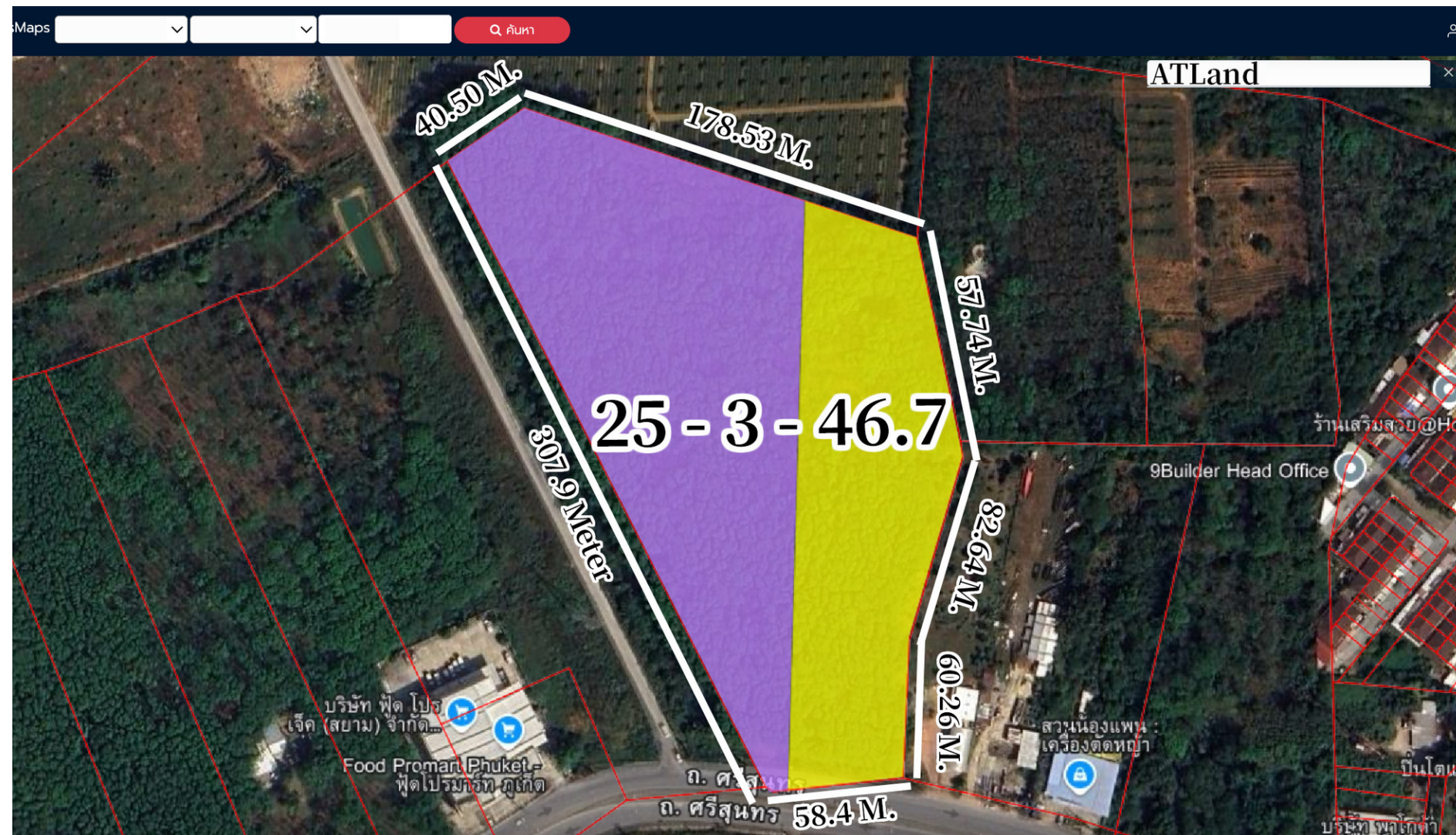


AT20240407124

Phuket Large Land in Thalang 25 Rai 3 Ngan 46.7 Wah



คมเดช (พีม)
Komdech (Peem)

Tel : 0801086688

What app : +66 80 108 6688



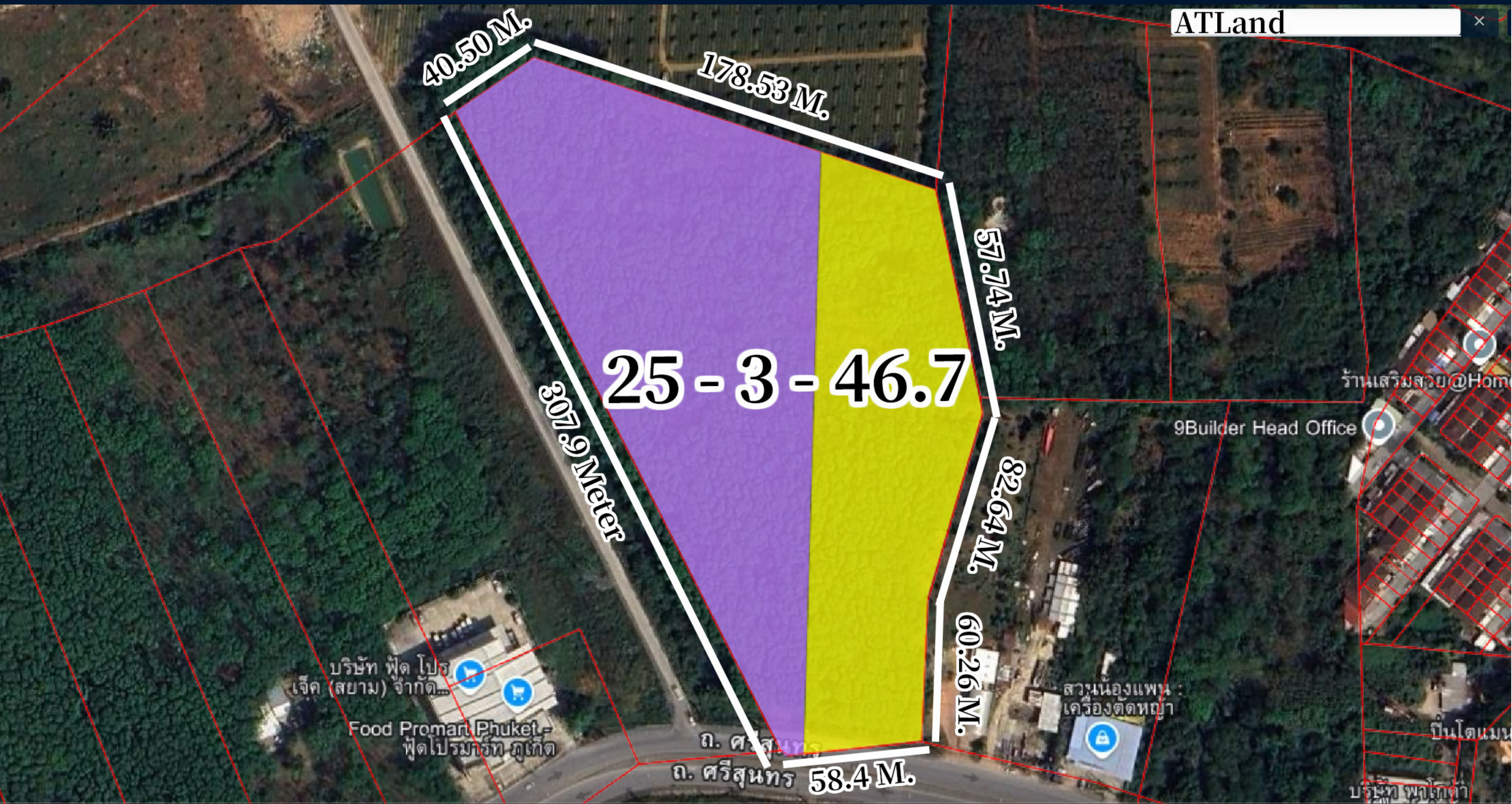
ATLAND
WhatsApp contact



Location : Thalang

Category : Purple, Yellow Zone

Space : 25 Rai 3 Ngan 46.7 Wah



ATLand

กรมที่ดิน
กระทรวงมหาดไทย
กรุงเทพฯ



(น.ส. ๕ จ.)

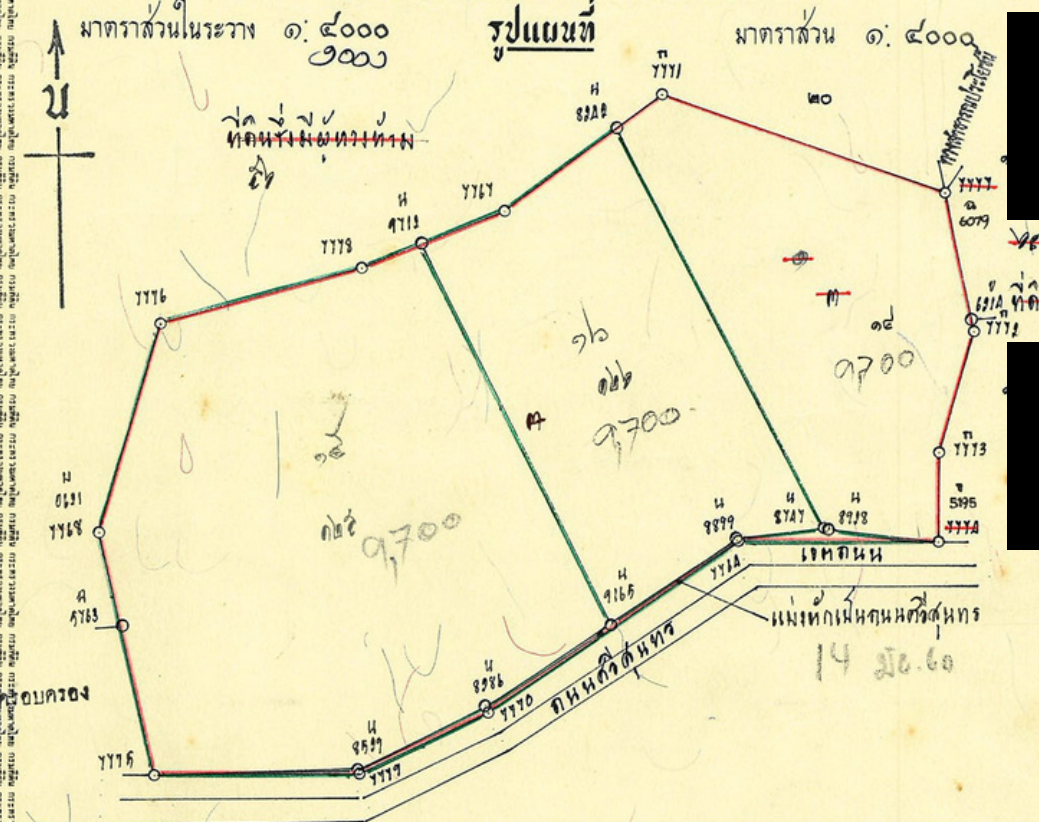
ตำแหน่งที่ดิน
ระวาง
เลขที่ดิน
หน้าสำรวจ
ตำบล

โฉนดที่ดิน
เลขที่
เล่ม
หน้า
อำเภอ
จังหวัด

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอธิบดีกรมที่ดิน

ให้แก่
ถนน
ซอย
ตำบล
อำเภอ
จังหวัด

ที่ดินแปลงนี้เนื้อประมาณ ๒๐๕ ไร่ ๑ งาน ๑๑ ตารางวา
(หนึ่งร้อยแปดไร่หนึ่งงานสิบเอ็ดตารางวา)



ออก ณ วันที่ สิบห้า เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๔๖๐

(Signature)
(นายมนตรี มณีศรี)
เจ้าพนักงานที่ดิน

๒๐-28 ส.ค. 2541
(นางสาว...)
๑๕ ก.ย. 2541
(นาย...)

๔๐ 397904

๘ ก.ย. 2541
(นาย...)
๑๐ ก.ย. 2541
(นาย...)

สารบัญจดทะเบียน

โฉนดเลขที่ ๒๖ อำเภอกลาง นายปรีดา สิทธิผล 26 พ.ย. 2555

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ไร่	งาน		
วันที่ ๓๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๔๕	จำนอง	นายโฮม (แซ่ตัน) บ้านตลาดใหม่	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ ผู้รับซื้อฝาก ของตัน) บ้านตลาดใหม่	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	เจ้าหน้าที่นายทะเบียน วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๔๕
วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๕	ปลดเงื่อนไข จำนอง	นายโฮม (แซ่ตัน) บ้านตลาดใหม่	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ ของตัน) ผู้รับซื้อฝาก บ้านตลาดใหม่	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นายโกวิทเวท วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๔๕
วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๕	จำนอง	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ) (แซ่ซ้อ ของตัน) บ้านตลาดใหม่	นายโฮม (แซ่ตัน) บ้านตลาดใหม่	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นายโกวิทเวท วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๔๕
วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๔๕	จำนอง	นายโฮม (แซ่ตัน) บ้านตลาดใหม่	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ) เอกาภิข ผู้รับจำนอง	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นายโกวิทเวท วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๔๕
วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๖	ไถ่ถอน	นางสาวเอกาภิข ผู้รับจำนอง บ้านระยอง	นายโฮม (แซ่ตัน) พี่โคกทอง บ้านตลาดใหม่ นางสาวเอกาภิข เดิมมีชื่อไว้ (ลงชื่อ) บ้านโคกทอง	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นาย ก้อนแก้ว วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๔๖
วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๖	จำนอง	นายโฮม (แซ่ตัน) บ้านตลาดใหม่	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ) บ้านคลอง	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นาย ก้อนแก้ว แทน
วันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๒	จำนอง	นางสาวนิเทศ (แซ่ซ้อ) บ้านถนนหน้าวัด	๑ นางสาวนิเทศ เกิดทรัพย์สิน ๒ นางสาวดี แซ่แต้ บ้านถนนหน้าวัด	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นาย จิตต์ สนิทสิน
"ดิมแทน" ออกให้ ณ วันที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๓									
วันที่ ๑๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๑	ดิมแทน	๑ นางสาวนิเทศ เกิดทรัพย์สิน ๒ นางสาวดี แซ่แต้	๑ นางสาวนิเทศ เกิดทรัพย์สิน ๒ นางสาวดี แซ่แต้	๑๐๘	๑ ๑๑	-	-	- (ลงชื่อ)	นาย ปรีดา (นางสาวนิเทศ เกิดทรัพย์สิน) นางสาวนิเทศเกิดทรัพย์สิน ส่วนนางสาวดี แซ่แต้ คงมีอยู่ตามเดิม

ใบนอกเลขที่ [redacted] หน้าตำรวจ ดมท ตามคดีผู้ต้องหา (นร.เรือ) ตัน จอจกตาง ปังน้อยภูเก็ต

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ลงทะเบียน	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตำบล
				ไร่ แอก	ตาราง วา	ไร่ แอก	ตาราง วา		
กันที่ ๓ พคพค พค ๒๕๒๔	กรรมสิทธิ์ รวมเฉพาะ ที่ดิน	๑ นายอมรศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๒ นายชวลิต ไชยแก้ว	๑ นายเกรียงศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๒ นายอรุณรัตน์ วิเศษธารกุล ๓ นายเกรียงศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๔ นายอุดมศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๕ นายทวีศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๖ นายอมรศักดิ์ ศิริขจรเวศ ๗ นายชวลิต ไชยแก้ว	๑๐๘ ๑ ๑๑	-	-	-	(กรณี) สันทร พันธ์สิทธิ์	
โฉนดที่ดินมีทำขึ้นใหม่ตามคำสั่งในมาตรา ๖๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๒๔ โดยนายเกรียงศักดิ์ศิริขจรเวศ นายชวลิต ไชยแก้ว นายชวลิต ไชยแก้ว นายชวลิต ไชยแก้ว									

สารบัญจัดทําขึ้น (ใบต่อ น.ส. ๔๑.)

๖๖ ผนท.

หน้า ๕

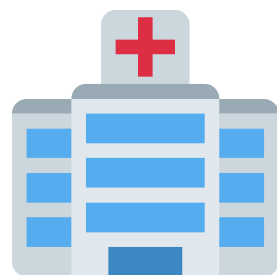
โฉนดเลขที่ [redacted] อำเภอกลาง [signature] นายปรีดา สิทธิสุข ๓๖ ๓๖.๕. 2555

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนือทอน ตามสัญญา			เนือทอน คงเหลือ			รายการ เลขที่เงิน ค้ำประกัน	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
วันที่ พ.ศ. ๒๕๔๑	แม่กรรม สิทธิรวม	๑ นางอริสศักดิ์ ศิริขันธ์	๑ นางอริสศักดิ์ ศิริขันธ์	๕๓	๒	๖๗	๕๓	๒	๖๗	๕๓ ๒ ๖๗	(ประทับตรา)
		๒ นางอรุณรัตน์ รักแต่ตระกูล	๒ นางอรุณรัตน์ รักแต่ตระกูล								
		๓ นางเครือวัลย์ ศิริขันธ์	๓ นางเครือวัลย์ ศิริขันธ์								
		๔ นางอุดมศักดิ์ ศิริขันธ์	๔ นางอุดมศักดิ์ ศิริขันธ์								
		๕ นางนวลศักดิ์ ศิริขันธ์	๕ นางนวลศักดิ์ ศิริขันธ์								
		๖ นางอมรศักดิ์ ศิริขันธ์	๖ นางอมรศักดิ์ ศิริขันธ์								
		๗ นางดวงดี แก้วฮ้อย	นางดวงดี แก้วฮ้อย	๒๗	๒	๖๗	๒๗	๒	๖๗	๒๗ ๒ ๖๗	(ประทับตรา)
			นางดวงดี แก้วฮ้อย	๒๕	๓	๘๙	-	-	-	-	(ประทับตรา)
วันที่ 26 พฤศจิกายน พ.ศ. 2555	ผู้จัดการมรดก นางสาวศรี แซทอง (ทาย) นายสุพรรณ รักแต่ตระกูล ผู้จัดการมรดกนางสาวศรี แซทอง			25	3	89	-	-	-	-	(ประทับตรา)
วันที่ 28 ธันวาคม พ.ศ. 2558	โอนมรดก นายสุพรรณ รักแต่ตระกูล ผู้จัดการมรดกนางสาวศรี แซทอง			25	3	89	-	-	-	-	(ประทับตรา)
วันที่ 15 มีนาคม พ.ศ. 2559	โอนมรดก นายสุทิน รักแต่ตระกูล			25	3	89	-	-	-	-	(ประทับตรา)

โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED] อำเภอ ฉวาง

[illegible]

Hospital



Phuket map

By ATLand



School

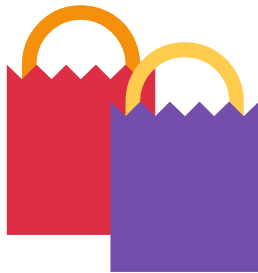


Phuket map

By ATLand



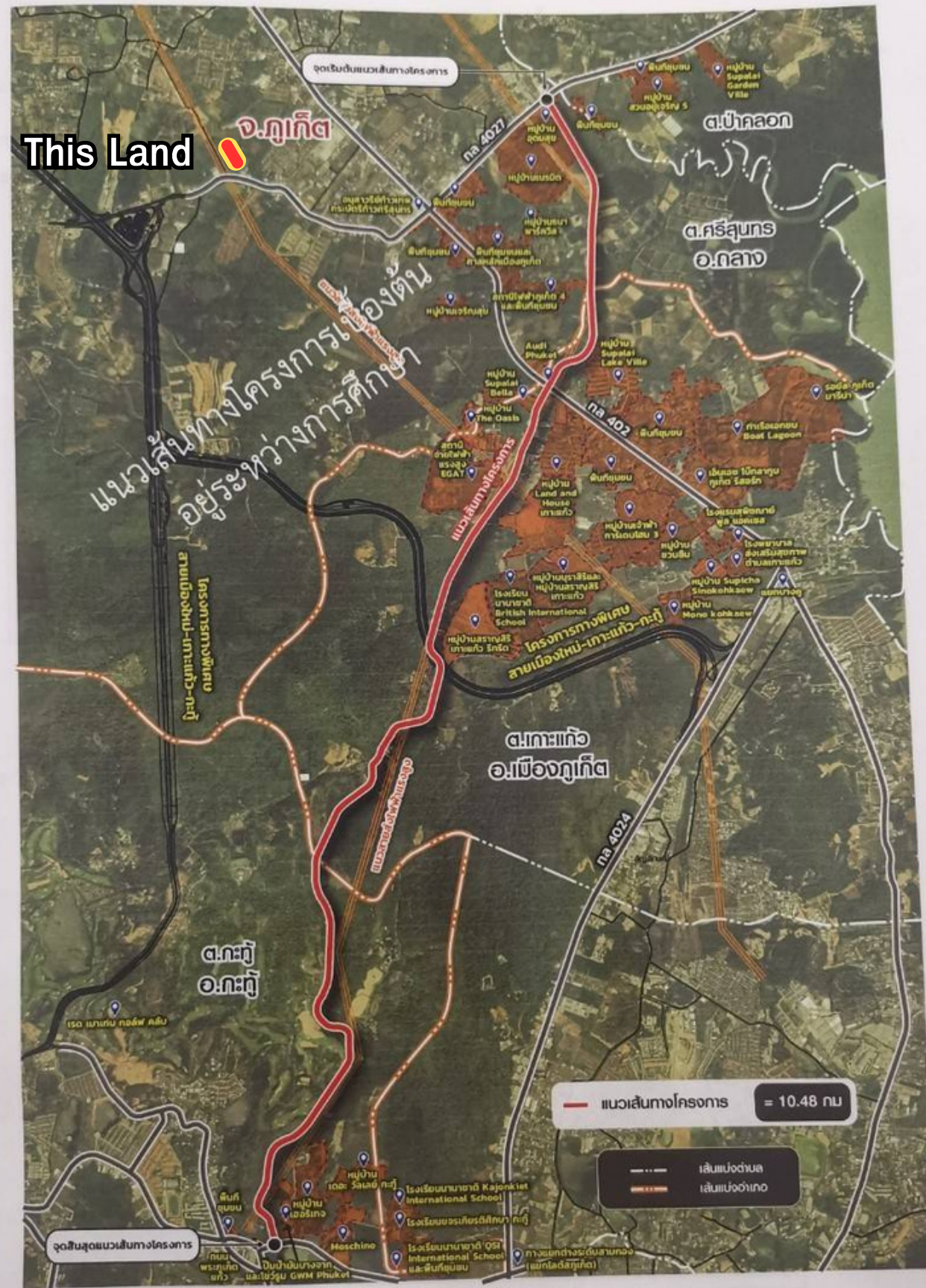
Shopping Mall



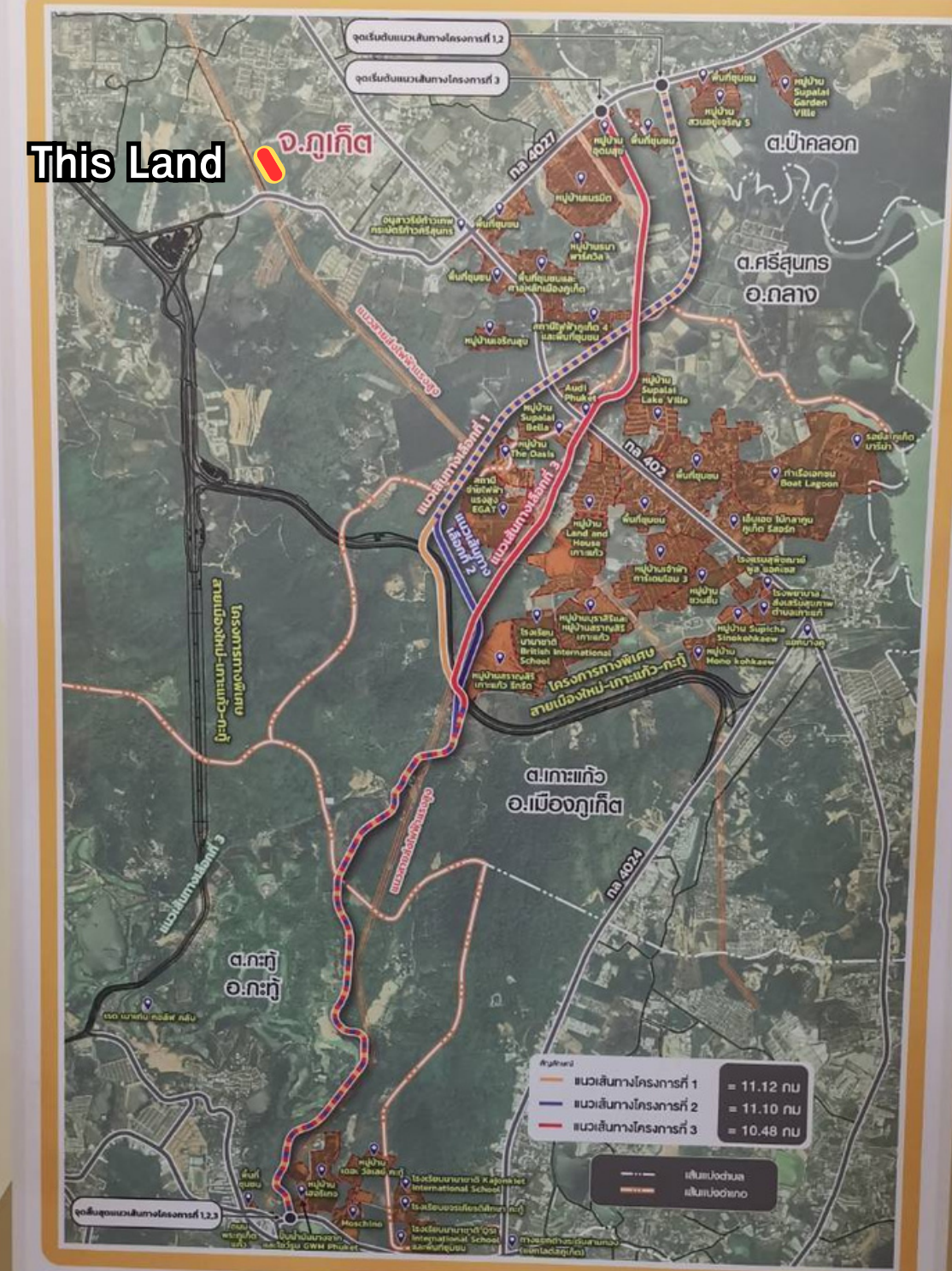
Phuket map

By ATLand





รูปที่ 6.3-1 ภาพแนวเส้นทางโครงการที่ 3 (ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก)



แนวเส้นทางโครงการที่ 1
(ทางเลือก A-2, ทางเลือก B-2, ทางเลือก C-2)

อยู่บริเวณพื้นที่สวนสาธารณะหลวงหมายเลข 4027
ตรงข้ามกับสี่แยกบ้านกลาง ที่ประมาณ
กม. 19-900 จากเขตเทศบาลวัดท่าพระบึงฉเวต
โดยแบ่งเป็นทางรถไฟไปยังอีกด้านหนึ่งและไปยังป
ภักดีศรีนครินทรราชวโรดมซึ่งเป็นที่พำนักของ
จากนั้นเดินทางมาทางหลวงหมายเลข 402
จากนั้นไปขึ้นที่ปากคลองขุดน้ำพุร้อนใต้ห่มบน
ทางหลวงชนบท กก.3030 และใช้เส้นทางต่อไป
จนถึงบริเวณสวนธรรมชาติ (Spur Line)
ของโครงการพัฒนาระบบชลประทาน-เกาะแก้ว
-ท่าเรือ ซึ่งอยู่ฝั่งซ้าย แยกถนนไปทางขว
ตามป้ายบอกทางเลขที่ 140 แล้วเลี้ยวขวา
ตามป้ายบอกทางเลขที่ 3030 ไปจนถึง
จุดเริ่มต้นของเส้นทางที่ทอดยาวเข้ามาทาง
สายส่งไฟฟ้าแรงสูง และเป็นประตูรับลมบน
พระที่นั่งองค์เก่า ด้านนอกมี ป้ายการจราจร
แสดงเลข 1112 กิโลเมตร

มีจุดเริ่มต้นบริเวณทางหลวงหมายเลข 4027
ตรงข้ามกับสี่แยกบ้านกลาง ที่ประมาณ
กม. 19-900 จากเขตเทศบาลวัดท่าพระบึงฉเวต
โดยแบ่งเป็นทางรถไฟไปยังอีกด้านหนึ่งและไปยังป
ภักดีศรีนครินทรราชวโรดมซึ่งเป็นที่พำนักของ
จากนั้นเดินทางมาทางหลวงหมายเลข 402
จากนั้นไปขึ้นที่ปากคลองขุดน้ำพุร้อนใต้ห่มบน
ทางหลวงชนบท กก.3030 และใช้เส้นทางต่อไป
จนถึงบริเวณสวนธรรมชาติ (Spur Line)
ของโครงการพัฒนาระบบชลประทาน-เกาะแก้ว
-ท่าเรือ ซึ่งอยู่ฝั่งซ้าย แยกถนนไปทางขว
ตามป้ายบอกทางเลขที่ 140 แล้วเลี้ยวขวา
ตามป้ายบอกทางเลขที่ 3030 ไปจนถึง
จุดเริ่มต้นของเส้นทางที่ทอดยาวเข้ามาทาง
สายส่งไฟฟ้าแรงสูง และเป็นประตูรับลมบน
พระที่นั่งองค์เก่า ด้านนอกมี ป้ายการจราจร
แสดงเลข 1110 กิโลเมตร

แนวเส้นทางโครงการที่ 2
(ทางเลือก A-2, ทางเลือก B-3, ทางเลือก C-3)

มีจุดเริ่มต้นบริเวณทางหลวงหมายเลข 4027
ตรงข้ามกับสถานีบ้านกลาง ที่บริเวณ
กม. 1-900 ทางแยกเข้าวัดร้างที่วัดเขมา
โดยมีแหล่งโบราณวัตถุที่เก่าแก่และมี
ปรากฏทางวัฒนธรรมที่เด่นชัด เช่น
งานดินเผาจำนวนมาก หลวงพระบาง 402
และเมืองเก่าปงศรีวิชัยที่มีหลักฐาน
ทางวัฒนธรรม กถ.3030 และเมืองโบราณ
ปงศรีวิชัยที่เพื่อจัดขึ้นเป็นโครงการหมู่บ้าน
วัฒนธรรมและสถาปัตยกรรมที่สวยงาม
และมีความหมายสำคัญทางประวัติศาสตร์
และวัฒนธรรมของเมืองโบราณ
ปงศรีวิชัยและเมืองโบราณกถ.3030
และเมืองโบราณปงศรีวิชัย
ถนนพหลโยธินกิโลเมตรที่ 114
มีประภาคารวัดหลวงเดิม กี่ 114 กิโลเมตร

แนวเส้นทางโครงการที่ 3

[illegible]

There is a highway from Ban Paklok to Ban Bang Khu.



- 🎓 **Kajonkiet International School** ~ 2 Mins 1.1 Km
- 🛍️ **Robinson Lifestyle Thalang** ~ 4 Mins 1.8 Km
- 🎓 **HeadStart International School** ~ 8 Mins 5.5 Km
- 🏊 **Blue Tree** ~ 8 Mins 5.5 Km
- 🚢 **Royal Phuket Marina** ~ 14 Mins 7.3 Km
- 🛍️ **Porto de Phuket** ~ 15 Mins 7.2 Km
- 🌴 **Bang Tao Beach** ~ 19 Mins 9.6 Km
- 🎓 **UWC Thailand** ~ 22 Mins 12.3 Km
- 🏛️ **Phuket Old Town** ~ 31 Mins 15.1 Km
- ✈️ **Phuket International Airport** ~ 30 Mins 20.7 Km
- 🏥 **Bangkok Hospital Siriroj** ~ 22 Mins 14.8 Km
- 🏥 **Thalang Hospital** ~ 13 Mins 6.8 Km
- 🏥 **Bangkok Hospital** ~ 22 Mins 13.4 Km

